

STEJNOPSIS

NOTÁŘSKÝ ZÁPIS

sepsaný dne 23.1.2013 (slovy: dvacátého třetího ledna roku dva tisíce třináct) mnou, Mgr. Radimem Neubauerem, notářem se sídlem v Praze, v notářské kanceláři v Praze 1, Platněřská 6, za účasti níže uvedených účastníků, jimiž jsou: -----

1. **Ing. Iva Cucová**, nar. 13.6.1970, bytem Bašť 150, Bašť, PSČ: 250 65, jejíž totožnost byla prokázána platným úředním průkazem – občanským průkazem, -----
2. **Ing. Jiří Falek**, nar. 5.1.1952, bytem Sokolská 96, Mratín, PSČ: 250 63, jehož totožnost byla prokázána platným úředním průkazem – občanským průkazem, -----
3. **Mgr. Martin Kupka**, nar. 28.10.1975, Jana Pavelky 660, Líbeznice, PSČ: 250 65, jehož totožnost byla prokázána platným úředním průkazem – občanským průkazem. -----

Ing. Iva Cucová, Ing. Jiří Falek a Mgr. Martin Kupka prohlašují, že jsou k právním úkonům plně způsobilí a souhlasí s uvedením svých rodných čísel pro účely tohoto notářského zápisu. -----

Ing. Iva Cucová, Ing. Jiří Falek a Mgr. Martin Kupka zakládají obecně prospěšnou společnost, jejíž zakládací smlouva je následující: -----

Zakládací smlouva obecně prospěšné společnosti MAS Nad Prahou

Čl. I

Název a sídlo společnosti

1. Název zní: MAS Nad Prahou -----
2. Sídlo společnosti: Mělnická 275, 250 65 Líbeznice -----
3. Zakladatelé: **Ing. Iva Cucová**, r.č. 705613/1808, bytem Hlavní 150, 250 65 Bašť -----
Ing. Jiří Falek, r.č. 520105/051, bytem Sokolská 96, 250 63 Mratín -----
Mgr. Martin Kupka, r.č. 751028/3462, bytem Jana Pavelky 660, 250 65
Líbeznice -----

Čl. II

Druh poskytovaných služeb

1. Společnost bude poskytovat tyto služby: -----

Společnost byla založena za účelem poskytování obecně prospěšných služeb, jejichž cílem je rozvoj regionu NAD PRAHOU, území severně od hranic Prahy mezi pravým břehem Vltavy a levým břehem Labe, metodou LEADER a to zejména: -----

- a. Tvorba strategií a plánů rozvoje regionu,-----
- b. koordinace rozvoje regionu ve všech oblastech, -----
- c. rozvoj a propagace regionu a jeho turistického potenciálu, -----
- d. vytváření nových forem a možností ekonomického a turistického využití krajiny, -----
- e. ochrana obrazu krajiny, sídel a jejich hodnot jako jediného základního prostředku pro rozvoj turistického ruchu, -----
- f. podpora multifunkčního zemědělství a ochrana životního prostředí, -----
- g. služby při financování projektů k rozvoji regionu, -----
- h. posouzení projektů zaměřených k rozvoji regionu,-----
- i. koordinace projektů a produktů zaměřených k rozvoji regionu, -----
- j. tvorba informační databanky ke shromáždění informací prospěšných k rozvoji regionu, -----
- k. součinnost se zahraničními subjekty majícími vztah k regionu, -----
- l. příprava informačních a metodických materiálů a školních pomůcek, -----
- m. výchova, vzdělávání a informování dětí a mládeže,-----
- n. spolupráce na rozvoji lidských zdrojů,-----
- o. zajišťování osvěty a vzdělanosti lidského potenciálu regionu, -----
- p. provoz informačního centra a jeho koordinace a rozvoj, -----
- q. komunikace s orgány státní správy a samosprávy při spolupráci na rozvoji regionu, ----
- r. poradenská činnost, -----
- s. činnosti spojené se spoluprací s orgány Evropské unie v rámci rozvoje regionu, -----
- t. vydávání tiskovin,-----
- u. organizace kulturních, vzdělávacích, společenských a sportovních akcí.-----

2. O změně rozsahu a podmínek poskytovaných služeb Společnosti je oprávněna rozhodnout správní rada. Stejně je oprávněna rozhodnout o zrušení služby. -----

Čl. III**Podmínky poskytování služeb**

1. Společnost bude obecně prospěšné služby uvedené v čl. II odst. 1 poskytovat: -----
 - a. fyzickým a právnickým osobám, zejména občanům, podnikatelům, neziskovým organizacím, a obcím, -----
 - b. veřejným institucím a jejich pracovníkům v oblasti veřejné správy a regionálního rozvoje, udržitelného rozvoje a kvality života regionu. -----
2. Systém poskytování služeb uvedených v čl. II odst. 1 bude realizován metodou LEADER a to prostřednictvím: -----
 - a. přístupu zdola nahoru, -----
 - b. partnerství veřejných a soukromých subjektů, -----
 - c. místní rozvojové strategie, -----
 - d. provádění integrované a vícektorové strategie, -----
 - e. inovativnosti, -----
 - f. síťování – výměnou zkušeností mezi skupinami LEADER, -----
 - g. spolupráce – společné projekty MAS v rámci státu, EU a dalších zemí. -----
3. Služby uvedené v čl. II odst. 1 budou poskytovány v rámci jednotlivých projektů. -----
4. Pro realizaci metody LEADER zřizuje společnost další orgány společnosti. -----
5. Služby jsou poskytovány v rámci jednotlivých projektů společnosti, jejichž podmínky a formu stanoví pro každý projekt, nebo druh projektů, správní rada. Tyto podmínky jsou pak zveřejňovány v sídle společnosti a zejména pak prostřednictvím internetové sítě. S podmínkami musí být seznámen každý zájemce o služby společnosti. -----
6. Služby společnosti mohou být na základě rozhodnutí správní rady poskytovány i za úplaty, pokud nebudou prostředky na jejich poskytování získány z dotací, grantů a darů fyzických a právnických osob. Ceny se stanoví pro příjemce jednotlivých druhů služeb jednotně. Výše úplaty se stanoví tak, aby byly pokryty náklady spojené s poskytováním těchto služeb. Ceník služeb bude zveřejněn v sídle společnosti a bude s ním seznámen každý klient a zájemce. -----
7. Společnost bude obecně prospěšnou činnost realizovat podle požadavků daných právním řádem pro realizaci metody LEADER v České republice. -----
8. Služby poskytuje společnost až do naplnění vlastních kapacit. -----
9. Společnost se zavazuje užívat případný kladný hospodářský výsledek (zisk) ve prospěch poskytování obecně prospěšných služeb, pro které byla tato obecně prospěšná Společnost založena. -----

Čl. IV
Doba trvání společnosti

Společnost se zakládá na dobu neurčitou. -----

Čl. V
Orgány společnosti

Orgány Společnosti jsou:-----

Ředitel -----

Správní rada-----

Dozorčí rada-----

Dalším orgánem Společnosti pro realizaci metody LEADER je: -----

Valná hromada MAS-----

Čl. VI
Ředitel společnosti

1. Prvním ředitelem Společnosti je **Ing. Iva Cucová**, r.č. 705613/1808, bytem Hlavní 150, 250 65 Baš' -----
2. Ředitel Společnosti je statutárním orgánem Společnosti a jedná jejím jménem. -----
3. Ředitele Společnosti jmenuje a odvolává správní rada, která stanovuje výši jeho odměny. -----
4. Ředitelem může být jmenována pouze fyzická osoba, která je bezúhonná. -----
5. Ředitel nemůže být členem správní ani dozorčí rady Společnosti. Je však oprávněn účastnit se jednání správní rady Společnosti s hlasem poradním. Je rovněž oprávněn účastnit se jednání dozorčí rady a valné hromady.-----
6. Ředitel řídí činnost Společnosti, pokud tato činnost není zákonem, zakládací smlouvou nebo statutem vyhrazena do působnosti správní rady nebo dozorčí rady Společnosti. -----
7. Ředitel vykonává svou funkci ve smluvním poměru ke Společnosti.-----
8. Jednání jménem Společnosti: -----
 - a) Společnost navenek zastupuje a jejím jménem zásadně jedná ředitel Společnosti,-----
 - b) podepisování za Společnost se děje tak, že k názvu Společnosti připojí ředitel Společnosti svůj podpis. -----

Čl. VII
Správní rada

1. Správní rada má 3 členy. Počet členů správní rady musí být dělitelný třemi.-----
2. Správní radu jmenuje Valná hromada společnosti.-----
3. Funkční období správní rady je tříleté. -----
4. Funkci člena správní rady lze zastávat opakovaně po neomezený počet funkčních období. -
5. Prvními členy správní rady jmenovanými zakladatelem(i) jsou: -----
 - a) **Ing. Jiří Falek**, r.č. 520105/051, bytem Sokolská 96, 250 63 Mratín, -----
 - b) **Mgr. Martin Kupka**, r.č. 751028/3462, bytem Jana Pavelky 660, 250 65 Líbeznice, ---
 - c) **Jiří Staněk, DiS.**, r.č. 770721/0302, bytem Mratínská 556, Bašť-----
6. Správní rada volí předsedu z řad svých členů na dobu tří let. Předseda svolává a řídí zasedání správní rady. Předseda její jednání svolává písemnou pozvánkou zaslanou členům doporučeně držitelem poštovní licence nebo elektronickou poštou nebo telefaxem, osobní doručení se nevylučuje. -----
7. Při rozhodování je hlasovací právo členů správní rady rovné. Při rovnosti hlasů rozhoduje hlas předsedy správní rady. -----
8. Správní radě náleží jmenovat a odvolávat ředitele Společnosti, dohlížet na jeho činnost a stanovit mu odměnu. -----
9. Správní rada vydává předchozí souhlas písemnou formou k právnímu úkonu, kterým Společnost: -----
 - a. nabývá, zcizuje nebo zatěžuje nemovitou věc, -----
 - b. nabývá nebo zcizuje movitou věc, zřizuje věcné břemeno nebo předkupní právo u movité věci, jejíž cena je vyšší než hodnota veřejné zakázky malého rozsahu podle zákona upravujícího veřejné zakázky, -----
 - c. nabývá nebo zcizuje autorská práva nebo průmyslová práva, -----
 - d. zakládá jinou právnickou osobu a vkládá peněžitý nebo nepeněžitý majetek do této právnické osoby. -----
10. Správní rada je povinna oznámit vydání předchozího souhlasu k právním úkonům uvedeným v čl. VII odst. 9 této zakládací smlouvy do 7 dnů ode dne jeho vydání řediteli a dozorčí radě.-----
11. Správní rada schvaluje: -----
 - a. rozpočet Společnosti, -----
 - b. řádnou a mimořádnou účetní závěrku a výroční zprávu Společnosti, -----
 - c. předmět doplňkových činností podle § 17 zákona č. 248/1995 Sb., o obecně prospěšných společnostech a o změně a doplnění některých zákonů. -----
12. Správní rada rozhoduje o: -----

- a. zrušení Společnosti, a v případě podle § 4 odst. 4 zákona č. 248/1995 Sb., o obecně prospěšných společnostech a o změně a doplnění některých zákonů rozhoduje o určení obecně prospěšné společnosti, na kterou se převede likvidační zůstatek,-----
- b. přechodu práv a povinností zakladatele stanovených zákonem na jinou osobu, zanikne-li zakladatel bez právního nástupce nebo zemře-li jediný zakladatel. -----
13. Správní rada rozhoduje dále o: -----
 - a. termínu zveřejnění výroční zprávy, který nesmí být pozdější než 6 měsíců po skončení účetního období,-----
 - b. změně rozsahu a podmínek služeb poskytovaných Společností, -----
 - c. schvalování změn zakládací smlouvy.-----
14. Správní rada bude svolávána alespoň čtyřikrát ročně. Svolává ji předseda správní rady a pro její svolání se použije postup upravený v tomto článku odstavce 6.-----
15. Schůze správní rady je usnášeníschopná, je-li přítomna nadpoloviční většina členů a pro přijetí rozhodnutí je třeba souhlasu většiny přítomných členů. -----
16. Členem správní rady může být pouze fyzická osoba, která je bezúhonná a má způsobilost k právním úkonům. V pracovněprávním vztahu ke Společnosti může být nejvýše jedna třetina členů správní rady. -----
17. Členství ve správní radě Společnosti je neslučitelné s členstvím v dozorčí radě téže obecně prospěšné společnosti.-----
18. Členství ve správní radě zaniká:-----
 - a) uplynutím funkčního období,-----
 - b) úmrtím,-----
 - c) odstoupením,-----
 - d) odvoláním. -----
19. Zakladatel odvolá člena správní rady v případě, že tento člen přestane splňovat podmínky pro členství ve správní radě podle § 10 odst. 3 zákona č. 248/1995 Sb., o obecně prospěšných společnostech a o změně a doplnění některých zákonů nebo poruší-li závažným způsobem nebo opakovaně uvedený zákon, tuto zakládací smlouvu nebo statut obecně prospěšné společnosti. -----
20. Členové správní rady jsou oprávněni účastnit se všech zasedání dozorčí rady a pokud si to přejí, mohou se vyjádřit k jakémukoliv bodu, nemají však právo hlasovat.-----

Čl. VIII

Dozorčí rada

1. Dozorčí rada je kontrolním orgánem Společnosti.-----
2. Dozorčí rada má 6 členů. Počet členů dozorčí rady musí být dělitelný třemi. -----

3. Dozorčí radu jmenuje a odvolává zakladatel, přičemž žádný z jejích členů nebude jmenován na návrh určitého okruhu občanů nebo na návrh určité právnické osoby, orgánu územní samosprávy nebo orgánu státní správy. -----
4. Funkční období dozorčí rady je tříleté. -----
5. Funkci člena dozorčí rady lze zastávat opakovaně po neomezený počet funkčních období. -----
6. Prvními členy dozorčí rady jsou: -----
 - a) **Mgr. Veronika Vrecionová**, r.č. 655908/1056, bytem Dolní náves 21, 250 73 Přezletice, -----
 - b) **Mgr. František Závorka**, r.č. 551103/0426, bytem Krátká 8, 250 65 Líbeznice, -----
 - c) **MUDr. Miroslav Zlámal**, r.č. 751128/1239, bytem Okružní 644, 250 65 Bašť, -----
 - d) **Mgr. Jan Havlíček**, r.č. 730423/0428, bytem Mělnická 209, 250 65 Líbeznice, -----
 - e) **Petr Lanc**, r.č. 520329/281, bytem Měšická 53, 250 64 Měšice, -----
 - f) **Martina Podlipná DiS**, r.č. 736218/0529, Velenovského 3251/1, 106 00 Praha 10 -----
7. Dozorčí rada volí předsedu z řad svých členů na dobu tří let. Předseda svolává a řídí zasedání dozorčí rady. Předseda její jednání svolává písemnou pozvánkou zaslanou členům doporučeně držitelem poštovní licence nebo elektronickou poštou nebo telefaxem, osobní doručení se nevylučuje. -----
8. Při rozhodování je hlasovací právo členů dozorčí rady rovné. -----
9. Dozorčí rada -----
 - a) přezkoumává řádnou a mimořádnou účetní závěrku a výroční zprávu Společnosti,
 - b) nejméně jedenkrát ročně podává zprávu řediteli a správní radě o výsledcích své kontrolní činnosti, -----
 - c) dohlíží na to, že Společnost vyvíjí činnost v souladu se zákony a zakládací smlouvou Společnosti. -----
10. Dozorčí rada je oprávněna: -----
 - a) nahlížet do účetních knih a jiných dokladů a kontrolovat tam obsažené údaje, -----
 - b) svolat mimořádné jednání správní rady a valné hromady, jestliže to vyžadují zájmy Společnosti. -----
11. Dozorčí rada je povinna upozornit ředitele, správní radu a valnou hromadu na porušení zákonů, ustanovení zakládací smlouvy nebo statutu, na ne hospodárné postupy, popřípadě na další nedostatky v činnosti Společnosti. Dozorčí rada je oprávněna stanovit řediteli nebo správní radě lhůtu k zjednání nápravy. Není-li náprava zjednána, dozorčí rada má povinnost neprodleně informovat o zjištěných nedostatcích Valnou hromadu Společnosti a zakladatele.
12. Členové dozorčí rady jsou oprávněni účastnit se všech zasedání správní rady a pokud si to přejí, mohou se vyjádřit k jakémukoliv bodu, nemají však právo hlasovat. -----
13. Členem dozorčí rady může být pouze fyzická osoba, která je bezúhonná a má způsobilost k právním úkonům. V pracovněprávním vztahu ke Společnosti může být nejvýše jedna třetina členů správní rady. -----

14. Členství v dozorčí radě Společnosti je neslučitelné s členstvím ve správní radě téže obecně prospěšné společnosti.-----
15. Členství v dozorčí radě zaniká:-----
- a) uplynutím funkčního období,-----
 - b) úmrtím,-----
 - c) odstoupením,-----
 - d) odvoláním.-----
16. Zakladatel odvolá člena dozorčí rady v případě, že tento člen přestane splňovat podmínky pro členství v dozorčí radě podle § 10 odst. 3 zákona č. 248/1995 Sb., o obecně prospěšných společnostech a o změně a doplnění některých zákonů nebo poruší-li závažným způsobem nebo opakovaně uvedený zákon, tuto zakladací smlouvu nebo statut obecně prospěšné společnosti.-----
17. Dozorčí rada je usnášeníschopná, je-li přítomna nadpoloviční většina jejích členů. K rozhodnutí je třeba souhlasu většiny přítomných členů. Při rovnosti hlasů rozhoduje hlas předsedy.-----

Čl. IX

Valná hromada MAS

1. Valná hromada MAS je Společností zřízena pro zajištění principů stanovených právním řádem EK a ČR při realizaci funkcí Společnosti jako realizátora metody LEADER v regionu.-----
2. Valnou hromadu MAS tvoří:-----
 - a. zakladatel(é) Společnosti,-----
 - b. členové MAS – fyzické a právnické osoby s uzavřenou partnerskou smlouvou MAS.-----
3. Valnou hromadu Společnosti svolává a řídí předseda správní rady Společnosti, nebo jím pověřený člen minimálně jedenkrát ročně na návrh správní rady, dozorčí rady, zakladatele(ů) nebo na základě požadavku minimálně 1/5 členů valné hromady.-----
4. Při rozhodování je hlasovací právo členů valné hromady rovné.-----
5. Valná hromada je usnášeníschopná, je-li přítomna nadpoloviční většina členů a pro přijetí rozhodnutí je třeba souhlasu většiny přítomných členů.-----
6. Valná hromada zřizuje jako své orgány pro realizaci metody LEADER:-----
 - a. monitorovací a programový výbor,-----
 - b. výběrovou komisi,-----
 - c. další komise a výbory.-----
7. Valná hromada určuje počet členů, působnosti a pravomoci a způsob jednání svých orgánů.-----
8. Valná hromada schvaluje svůj jednací řád a další vnitřní předpisy Společnosti, pokud nejsou právním řádem nebo touto zakladací smlouvou svěřeny jinému orgánu Společnosti.-----

9. Valná hromada volí a odvolává členy správní rady, dozorčí rady, monitorovacího a programového výboru a výběrové komise a určuje jejich odměnu za činnost. -----

Čl. X

Účetní období

První účetní období počíná dnem vzniku Společnosti a končí 31. prosincem toho roku, v němž Společnost vznikla. Další účetní období se shodují s kalendářními roky.-----

Čl. XI

Povinnost správní rady při hospodaření společnosti

1. Správní rada Společnosti je odpovědná za její řádné hospodaření.-----
2. Správní rada je povinna zajistit řádné vedení účetnictví a sestavení řádných i mimořádných účetních závěrek. Ověření účetní závěrky auditorem je nezbytné, vyžaduje-li to zákon.-----

Čl. XII

Výroční zpráva

1. Za každé účetní období bude vypracována výroční zpráva Společnosti. Společnost vypracovává a zveřejňuje výroční zprávu o činnosti a hospodaření Společnosti v termínu, který stanoví správní rada, ale nejpozději do šesti měsíců po skončení účetního období. -----
2. Účelem výroční zprávy je informovat o činnosti a hospodaření Společnosti.-----
3. Výroční zpráva o činnosti Společnosti kromě náležitostí stanovených zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, obsahuje informace o:-----
 - a) všech činnostech uskutečněných v účetním období v rámci obecně prospěšných služeb a doplňkové činnosti a jejich zhodnocení, -----
 - b) lidských zdrojích, -----
 - c) výnosech v členění podle zdrojů, -----
 - d) vývoji a stavu fondů Společnosti k rozvahovému dni, -----
 - e) stavu majetku Společnosti a jejích závazků k rozvahovému dni a o jejich struktuře,
 - f) celkovému objemu nákladů v členění na náklady vynaložené pro plnění obecně prospěšných služeb, pro plnění doplňkových činností a na vlastní činnost Společnosti, včetně výše nákladů na mzdu ředitele a na odměny členů správní rady a členů dozorčí rady, -----
 - g) změny zakládací smlouvy a změně ve složení správní rady a dozorčí rady a o změně osoby ředitele, k nimž došlo v průběhu účetního období.-----

Čl. XIII**Způsob zveřejňování výroční zprávy**

Ve smyslu ustanovení § 20 zákona č. 248/1995 Sb., o obecně prospěšných společnostech a o změně a doplnění některých zákonů Společnost uloží do 30 dnů po schválení správní radou výroční zprávu o činnosti Společnosti do sbírky listin rejstříku obecně prospěšných společností. -----

Čl. XIV**Majetkový vklad zakladatele společnosti**

1. Zakladatel(é) Společnosti složí na nově zřízený účet peněžité vklad ve výši 1 000,- Kč (slovy: jeden tisíc korun českých), a to nejpozději do 30 dnů od vzniku Společnosti.-----
2. Majetek vložený nebo darovaný zakladatelem nesmí být zcizen nebo zatížen.-----

Čl. XV**Salvatorní ustanovení**

V případě, že některé ustanovení této zakládací smlouvy se, ať už vzhledem k platnému právnímu řádu, nebo vzhledem k jeho změnám ukáže neplatným, neúčinným nebo sporným, anebo některá ustanovení chybí, zůstávají ostatní ustanovení touto skutečností nedotčena. Na místo dotčeného ustanovení nastupuje ustanovení příslušného obecně závazného právního předpisu, které je svou povahou a účelem nejbližší zamýšlenému účelu zakládací smlouvy. ----

Čl. XV**Závěrečná ustanovení**

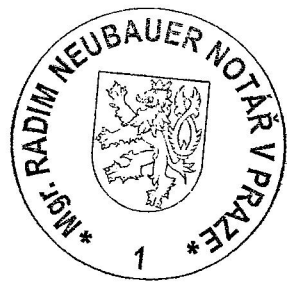
Nestanoví-li tato zakládací smlouva jinak, řídí se právní vztahy společnosti zákonem č. 248/1995 Sb., o obecně prospěšných společnostech a o změně a doplnění některých zákonů a dále obecně závaznými předpisy. -----

O tom, byl tento notářský zápis sepsán, účastníky přečten a následně v celém rozsahu schválen. -----

Ing. Iva Čučová 

Ing. Jiří Falek 

Mgr. Martin Kupka 



Potvrzují, že tento stejnopis notářského zápisu, určený účastníkům tohoto notářského zápisu, souhlasí zcela s originálem notářského zápisu, sepsaným mnou, Mgr. Radimem Neubauerem, notářem v Praze, dne 23.1.2013 pod čj. NZ 22/2013 a uloženým ve sbírce notářských zápisů mého úřadu. -----
V Praze dne 23.1.2013 -----



A handwritten signature in black ink, which appears to be "Radim Neubauer".